



NOVAVİTA

PROFESYONEL SİTE VE
GAYRİMENKUL YÖNETİMİ



Biz Kimiz?

Yaşadıkları sitelerde site yönetimlerinin ana gayrimenkulü bakımsız bırakması, ilgilenmemesi, hatalı kararlar alması, yanlış yönlendirmeler ve bilgilendirmeler yapması sonucunda sitelerin bakımsız kalması, demirbaşların bozulması ve her geçen gün sitenin değerinin düşmesi ile komşuluk ilişkilerinin bozulmasına sebep olan yönetimlerden şikayetçi olan kat malikleri tarafından kurulmuş profesyonel site yönetim firmasıyız.



Biz Kimiz?

Biz, sadece bir yönetim firması değil, yaşam alanlarınızı değerli kılmak için yanınızda olan bir çözüm ortağıyız.

SİZDEN, İÇİNİZDEN BİRİYİZ.



Mesleki Yeterliliklerimiz

- Profesyonel Site Yönetimi Yetkisi
- Bilgisayar Mühendisliği Lisansı
- İşletme Yüksek Lisansı(MBA)
- Adalet Önlisansı
- Sorumlu Emlak Yönetimi (5.SEVİYE)
- Tesis Yöneticiliği Yetkisi



Neden NovaVita?

- **Şirket Türü:** Şahıs firması olan yönetim şirketlerinin aksine 1.000.000 TL ödenmiş sermayesi olan Limited Şirketiz.
- **Bakım ve Onarımda Etkin Yönetim:** Demirbaşların, altyapı sistemlerinin düzenli bakımını yaparak, uzun ömürlü ve verimli çalışmalarını sağlıyoruz.
- **Profesyonel Yönetim:** Hatalı kararlar ve yanlış yönlendirmeler yerine, alanında uzman bir ekip ile şeffaf, doğru ve etkili yönetim anlayışını benimseriz.

Neden NovaVita?

- **Komşuluk İlişkileri ve İletişim:** Sadece teknik ve maddi değerle ilgilenmekle kalmayıp, aynı zamanda sağlıklı ve uyumlu komşuluk ilişkilerini destekleyen bir yönetim anlayışı sunuyoruz.
- **Değer Koruma ve Artırma:** Sitemizin değerini her geçen gün artıracak adımlar atarak, sizlerin güvenli ve huzurlu bir ortamda yaşamını sürdürmesini sağlıyoruz.

Hizmetlerimiz

- Site yönetimi ve organizasyonun profesyonelce yapılması,
- Mühendis ekibimiz ile birlikte tesiste ki sorunların doğru tespiti ve en doğru çözümün bulunması,
- Mühendis ekibimiz ile birlikte tespit ettiğimiz sorunların alanında uzman partner ekiplerimiz ile çözüme ulaştırılması,
- Periyodik olarak personel, temizlik ve demirbaş kontrolleri,
- Yapılan işlem, bakım ve onarımların fotoğraflı-videolu tebliğleri,

Hizmetlerimiz

- Partner Avukatlık ofisimiz ile birlikte hukuki destek,
- Muhasebe hizmeti,
- Şeffaf ve düzenli raporlama,
- Kat maliklerinin haklarının korunması,
- Site kurallarının belirlenmesi ve uygulanmasını sağlamak,
- Komşuluk ilişkilerini güçlendirme.

Yetkinliklerimiz

ELEKTRİK

HAVUZ

KAZAN DAİRESİ

PEYZAJ

SIHHİ TESİSAT

HUKUK

KAMERA

İZOLASYON

DOĞALGAZ

YANGIN SİSTEMİ

MUHASEBE

ÇATI

KANALİZASYON

AKILLI EV

GÜVENLİK

İLAÇLAMA

İNŞAAT

ASANSÖR

TEMİZLİK

SOSYAL ETKİNLİK

NovaVita

- Aidatları toplayamıyorsanız,
- Komşularınızla kötü ilişkiler kurmak istemiyorsanız,
- Kapı kapı dolaşmak ve tartışmalardan kaçınmak istiyorsanız,
- Birliği sağlayamadığınız için işleriniz yarım kalıyorsa,
- Bakım, onarım ve tadilatlar yanlış yöntemlerle yapılıyorsa,
- Hukuksal işler ve muhasebe ile uğraşacak vaktiniz yoksa,

Sitenizi; profesyonel bir yönetim şirketi olan NOVAVİTA YÖNETİM'e devretmeniz en doğru karar olacaktır.

NovaVita İle Yaşamı Kolaylaştıran 5 Neden

1. Etkili iletişim ve karşılıklı saygı
2. Düzenli bilgilendirme ve şeffaf yönetim
3. Ortak alanların bakım ve kullanımı
4. Sosyal etkinlikler ve komşuluk ruhu
5. Teknolojiyi kullanarak işleri kolaylaştırma

SİZ SADECE KEYFİ SÜRÜN.



NovaVita

Modern yaşamın hızla ilerleyen koşullarında, site sakinleri için huzurlu ve konforlu bir ortam oluşturmak her zamankinden daha önemli hale gelmiştir. Farklı geçmişlerden ve yaşam tarzlarından gelen insanların bir arada yaşadığı apartmanlarda, uyumlu ve keyifli bir atmosfer yaratmak, bilinçli bir çaba ve profesyonel bir yönetim gerektirir.

NovaVita

Başarısının ardında adil, dürüst ve şeffaf bir yaklaşım bulunan NOVAVİTA, iş ortaklarına sunduğu güvenin yanı sıra, bireye ve topluma karşı duyduğu saygıyı her alanda ortaya koymaktadır.

NOVAVİTA Tesis Yönetimi ve hizmet sektöründeki faaliyetleriyle sektöre yön vermeyi amaçlamaktadır.



Bizlere sizleri tanıma fırsatı verdiğiniz için teşekkür ederiz.

İş birliğimizin başlamasıyla birlikte, birikimlerimizi ve deneyimlerimizi sizlerle paylaşarak, başarıya giden yolda size rehberlik etmek bizim için büyük bir ayrıcalık olacaktır.





 bilgi@novavitayonetim.com.tr

 novavitayonetim.com.tr

